

オフィスの空気を改善

オフィスの環境改善は私たちにお任せください

次亜塩素酸で空気を洗う

空気清浄機は空気中に浮遊するハウスダストや花粉などの集じんを主な目的とし、お部屋に付着した菌やウイルスの抑制には時間がかかります。また、発生し続けるニオイでは脱臭効果を実感しにくい場合があります。

「ジアイーノ」は、空間の除菌・脱臭に特化し、菌やウイルス、ニオイにすばやく優れた抑制力を発揮します。

次亜塩素酸とは

次亜塩素酸は、菌やウイルスの表層だけでなく、内部まで浸透してすばやく作用するため、有機物の分解スピードが速く除菌力、ウイルス抑制力に優れています。また、脱臭効果も高く、ペットや介護環境のニオイなどの発生し続けるニオイにも威力を発揮します。

LINE UP

Panasonic 次亜塩素酸 空間除菌脱臭機

F-JDL50-W業務用 (40畳66㎡モデル)

■高い除菌効果とパワフルな脱臭効果!

次亜塩素酸(電解水)の力で高い除菌効果とパワフルな脱臭効果を実現

■66㎡程度の比較的広い空間に対応

病院施設、オフィスなどの大空間などの、さまざまな分野でお使いいただけます

■電解強度の調整が可能!

除菌・脱臭効果を調整したい場合には、電解強度設定機能で3段階の設定を調節することが可能。



幅51×高さ71×奥行31cm

初期費用 27,500円(税抜25,000円)

回収費用 13,750円(税抜12,500円)

1泊2日料金 1,760円(税抜1,600円)

Panasonic 次亜塩素酸 空間除菌脱臭機

F-MV2100 (12畳21㎡モデル)



幅40×高さ71×奥行24cm

初期費用 13,750円(税抜12,500円)

回収費用 7,150円(税抜6,500円)

1泊2日料金 690円(税抜760円)

Panasonic 次亜塩素酸 空間除菌脱臭機

F-MV4100 (18畳32㎡モデル)



幅40×高さ71×奥行24cm

初期費用 19,800円(税抜18,000円)

回収費用 9,900円(税抜9,000円)

1泊2日料金 1,100円(税抜1,000円)

Panasonic 次亜塩素酸 空間除菌脱臭機

F-JML30-W (24畳40㎡モデル)



幅40×高さ60×奥行25cm

初期費用 22,000円(税抜20,000円)

回収費用 11,000円(税抜10,000円)

1泊2日料金 1,320円(税抜1,200円)

大型加湿器

オフィス全体をこれ1台でたっぷり加湿!大型加湿器をご紹介します。

1台で100㎡以上をカバーできる大型加湿器。
工事不要で簡単に導入いただけます。



LINE UP



幅56×高さ70×奥行28cm

初期費用 22,000円(税抜20,000円)

2週間料金 7,150円(税抜6,500円)

回収費用 11,000円(税抜10,000円)

Panasonic ヒーターレス気化式加湿器 **FE-KXP23** (64畳106㎡モデル)

■加湿量は業界トップクラス!

DCモーター搭載気化式加湿だから素早くパワフルに加湿します

*最大加湿能力約2300mL/h

プレハブ洋室なら～64畳(106㎡)

木造和室なら ～39畳(64㎡)

■電気代がおトク!

DCモーター搭載気化式加湿器だから少ない電力で加湿します

*1カ月で約298円

■1日1回の給水でOK!

大容量給水タンクだから1回の給水で弱運転約12時間連続加湿が可能です



幅45×高さ41×奥行35cm

初期費用 16,500円(税抜15,000円)

2週間料金 5,720円(税抜5,200円)

回収費用 7,700円(税抜7,000円)

Dainichi ハイブリッド式加湿器 **HD-242** (67畳110㎡モデル)

■部屋全体をすばやく加湿

広いスペースもこの1台でたっぷりうるおい。ハイブリッド式加湿器は、送風の「気化式」とヒーターで加湿をアシストする「温風気化式」を組み合わせた方式。湿度が低いときは「温風気化式」でパワフルにすばやく加湿します。

■静音設計

パワフルなのに、最小運転音は17dB。

仕事や会話の邪魔をしないこの静かさはまさにダイニチの加湿器!

■ダブルタンクでらくらく長時間運転

6.0Lタンクが2個入っているので、標準モードでも5.0時間連続運転ができ、給水が少なくすみます。

小型加湿器

役員室や会議室にうってつけの小型サイズの加湿器です。



Dainichi ハイブリッド式加湿器 **RX-918** (24畳40㎡モデル)

■「ターボ運転」でよりパワフルに!

設定湿度に達するまで、加湿量を15%アップ!より早くパワフルに加湿します。

■とことん静かな「おやすみ加湿モード」

ボタンを押して1時間は最小運転音13dBでとことん静かに。

その後は「静音」運転でしっかり加湿。

幅38×高さ38×奥行21cm

初期費用 5,500円(税抜5,000円)

2週間料金 2,750円(税抜2,500円)

回収費用 7,700円(税抜7,000円)

加湿器は日頃のお手入れが肝心

加湿器で疎かにされがちなのが「日ごろのお手入れ」です。

家庭なら個人の責任で済みますが、事業所では『事業所衛生基準規則』により事業者の責任となります。

加湿器の利用増加に伴って、最近では『加湿器肺』の報告が多くなっています。

加湿器肺とは



加湿器肺とは「加湿器を適切に取り扱わないことによって起こるタンクの中に繁殖した細菌が、水滴とともに室内に飛び散り起こる感染症」のことをいいます。

加湿器肺を引き起こす原因



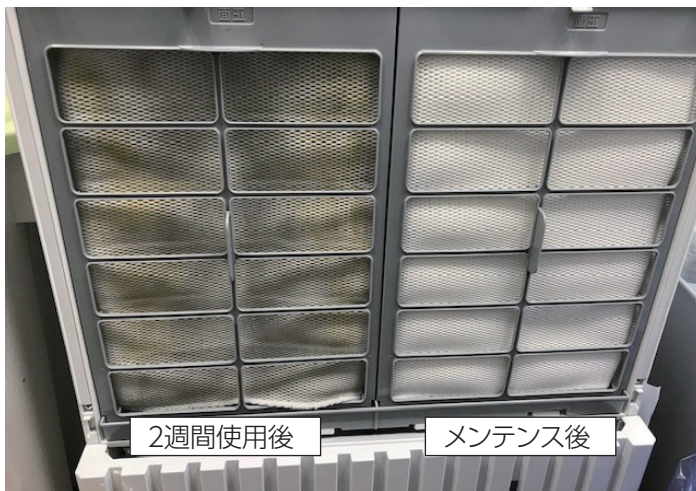
使用している加湿器を洗わずに水を足すだけで使用していたり、水が残ったまま仕舞いこんだ加湿器を掃除せずに使用したときなどに発症します。特にオフィスにおいては週末は使用せず、週明けにそのまま使用することで従業員の方が発症したりします。

2週間に1度手入れが必要!



オフィスにおいて加湿器を使用する場合は週1度のメンテナンスが理想的ですが、最低でも2週間に1度の加湿器メンテナンスをすることが『事業所衛生基準規則』から考えても重要です。

2週間使用後のフィルターとメンテナンス後フィルターではこんなに違う!



加湿器は、使用するのは水だけなので、たとえ汚れたとしても、たかが知れているように思えます。しかし加湿器を使っていると、いつのまにか水が触れる部分に水垢が付いていることに気づきます。加湿器に入れる水道水には、塩素、カルシウム、ミネラルなど、様々な成分が含まれています。

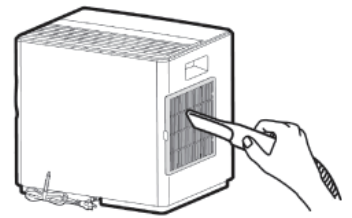
それらが水垢となってフィルターに付着すると嫌なニオイが発生することがあります。また、水垢によってフィルターの目が詰まり、加湿能力も落ちます。

社内で行うべきメンテナンス

残念ながら毎日メンテナンスサービスへお伺いすることはできません。そのため、社内でも必要に応じてやっていただきたい加湿器のお手入れがあります。



● 給水する際は、水道水を口元までゆっくり給水する



● 掃除機などで吸い取る

- 1 毎朝出勤したら、加湿器からタンクを取り出して、タンクの中に残っている水は捨てて、新しい水に入れ替えましょう。
- 2 そのとき、加湿器のトレーも取り出し、トレー内に溜まっている水も捨てて、トレーを簡単に洗うようにしましょう。
- 3 タンクの中の水が無くなってきたら水を補給しましょう。
- 4 吸気グリルに付着しているホコリに気づいた時は、掃除機でホコリを吸い取りましょう。

定期メンテ付き加湿器レンタルは当社だけ

本来、毎週、週明けには加湿器タンクの水を入れ替えることが必要です。日頃できないフィルターの手入れや交換あるいは加湿器の底に溜まっている水抜きなどをやる、専門家によるメンテナンス作業は、最低でも2週間に1度必要です。しかし、従来そこまでやってくれる業者がありませんでした。

それを可能としたのが当社です!

当社では、ダスキンで培ったノウハウをもとに「定期メンテナンス」をセットにしたレンタル加湿器サービスを開発しました。専門家による加湿器メンテナンスは2週間に1度が基本!

エコライフエア東京が、オフィスの環境改善をサポートします。

加湿器は毎日水を入れ替えてきちんとお手入れすれば、風邪予防にもつながる便利なアイテムです。加湿器をお選びになるときはデザインだけではなく、お手入れのことを考えて選ぶ必要があります。エコライフエア東京は、責任を持って、加湿器のメンテナンスを行います！

加湿機は手入れしないと死に至ることも...

▶2007年10月新潟市で超音波加湿器を使用していた男性がレジオネラ症で死亡。この件について、新潟市は「家庭用の超音波式加湿器が感染源の可能性が高い」と発表しました。

▶2018年1月大分県は国東市にある特別養護老人ホームの入所者がレジオネラ菌に集団感染し、うち90代の男性一人が菌が引き起こす肺炎で死亡。保健所の調査の結果、感染者の居室に置かれていた加湿器から基準値の2万2千倍ものレジオネラ菌が検出されたため、県はこの加湿器が原因になったとみている。

レジオネラ菌とは



さまざまな雑菌の中でもレジオネラ菌がもっとも注意が必要です。レジオネラ菌をたくさん吸い込むと、肺炎など重篤な症状

を引き起こすことがあり、死亡するケースもあります。特に、体力がない子どもや高齢者は感染しやすいため、加湿器を清潔に保って菌が発生しないように注意する必要があります。

事務所衛生基準規則は守られていますか？

『事務所衛生基準規則』とは昭和47年(1972年)9月30日労働安全衛生法に基づき労働省令第43号によって定められた事務所の衛生基準です。平成16年(2004年)3月30日に改正され、現在に至っています。

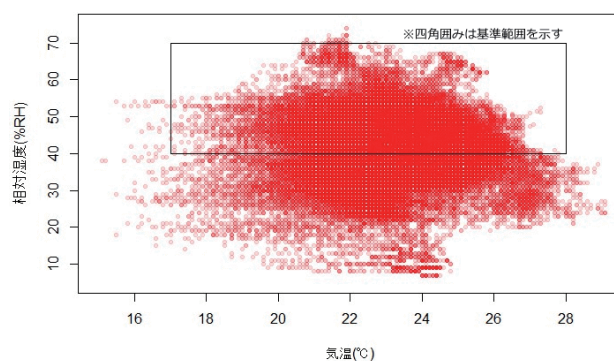
『事務所衛生基準規則』は働く人が良い環境の中で働けることを目的に定められた省令です。その内容は23条からなり、事務室の広さ、換気、室温、空調、照明、騒音防止、飲料供給、排水、清掃、トイレ、洗面、休憩室、椅子の数、救急用具などの規定がこと細かくまとめられています。

この省令には罰則規定がありますので、経営者としては注意が必要です。

関連したものとしては、ビル管理法(別名、建築物衛生法、正確には「建築物における衛生的環境の確保に関する法律」)があります。

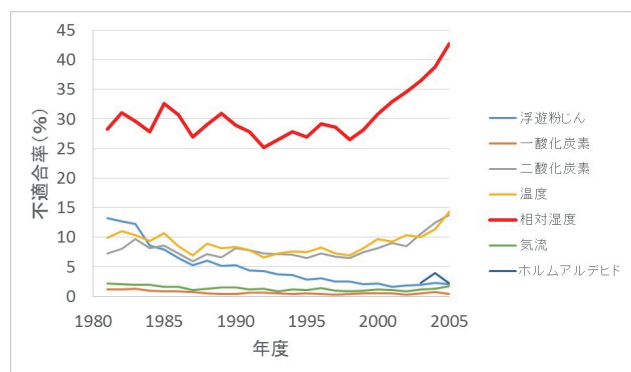
	特定建築物 学校8,000m ² 以上 ※1その他3,000m ² 以上	特定建築物以外の建物
事務所なしの建物	ビル管理法の適用	規制なし
事務所ありの建物	事務所衛生基準規則と ビル管理法の2つの適用	事務所衛生基準規則の適用

冬場のオフィスにおける温湿度の実態



相対湿度とは「特定の温度での水蒸気分圧と水の平衡気圧の比」のことをいい、いわゆる私たちが日常使っている「湿度」のことです。この図は4事業所/105か所で調べた9:00~18:00の温湿度分布を表しますが、約5割が不適合であったことを示しています。

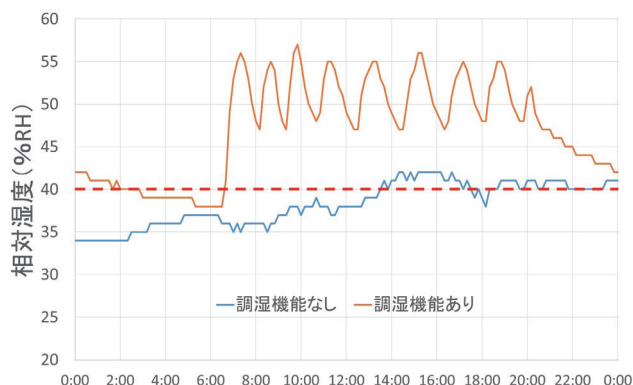
オフィスの衛生状況



近年温暖化の影響か、二酸化炭素と温度の不適合率が増加するとともに、認識不足のためか相対湿度の不適合率が高い状況です。『事務所衛生基準規則』では「空気調和設備を設けている場合は、室の気温が17度以上28度以下及び相対湿度が40%以上70%以下になるように努めなければならない」とされています。

加湿器の効果

特空調の調質有り・無しによる相対湿度の推移例



これによると加湿器が相対湿度に与える影響の大きさがわかります。加湿器によって「低湿度による健康影響」は改善できると思われます。但し**定期メンテナンスが必要です**。定期メンテナンスをしないとレジオネラ菌による集団感染や加湿器肺と呼ばれる過敏性肺炎の原因ともなりかねません。

会社概要

社名	株式会社ほづみ
ブランド名	エコライフエア東京
創業	昭和47年5月
本店	東京都新宿区市谷加賀町2-1-14
代表者	代表取締役会長 穂積啓三 代表取締役社長 沼田真弥
役員	取締役3名 監査役1名 従業員280名

事業所一覧

東京支社
〒168-0081 東京都杉並区宮前1-19-1 セフィコビル3階

八王子店
〒192-0032 東京都八王子市石川町2096-4

杉並店
〒166-0013 東京都杉並区堀ノ内1-17-10

松木店
〒192-0362 東京都八王子市松木27-15

府中店
〒183-0032 東京都府中市本宿町4-29-3

中野店
〒165-0025 東京都中野区沼袋1-21-4

江戸川店
〒134-0081 東京都江戸川区北葛西2-5-7

世田谷店
〒157-0071 東京都世田谷区千歳台6-13-10

練馬店
〒177-0031 東京都練馬区三原台1-10-15

川和町店
〒224-0057 神奈川県横浜市都筑区川和町1515-1

大和田店
〒192-0045 東京都八王子市大和田町4-23-5

札幌加盟店
〒003-0027 北海道札幌市白石区本通7丁目北1番12号

東京事務センター
〒183-0032 東京都府中市本宿町4-29-3

企業理念

- ・利益よりもお客様に喜んで頂くことを優先したい
- ・おそうじを通じて社会に貢献したい
- ・自立(自律)して常に考え、仕事を通じて自分を高める仕事をしたい
- ・常に感謝の気持ちを持ちうれしく楽しく仕事をしたい

代表挨拶

お客様へベストの提案を行いたい

最近会社は一体何の為にあるのか?いつも考えます。

なかなか結論は出ませんが、

会社が自分の為に営業活動していたのでは、

一体何の為に会社なのでしょうか?

会社の反対は社会です。会社と社会はうらおもて。

会社は社会に貢献してこそ存在感があります。

空間をキレイにすることで、社会に貢献出来ると信じます。

私たちの希望は

快適で安心して過ごせる空間を作りたい。

全ての家庭、事業所が快適な環境で

健康で明るく過ごせる様にしたい。

お客様へは利益の為に営業ではなく、

何がベストなのかを考え尽くしたお客さまへの提案を行いたい。

お問い合わせはこちらまで

株式会社ほづみ エコライフ事業部

TEL:0800-800-4644

E-Mail info@eco-life.tokyo